



令和4年7月28日

各位

会社名 アクサスホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 久岡 卓司
(東証スタンダード市場・コード3536)
問合せ先 取締役経営管理部長 新藤 達也
(TEL. 078-391-4000)

子会社における固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、当社連結子会社であるアクサス株式会社における固定資産の取得について、本日開催の取締役会において決議のうえ承認いたしました。これに伴い、同日開催のアクサス株式会社の取締役会において固定資産の取得が決定されましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 当該子会社の概要

(1) 名称	アクサス株式会社
(2) 所在地	徳島県徳島市山城西四丁目2番地
(3) 代表者の役職氏名	代表取締役社長 久岡 卓司
(4) 事業内容	化粧品、生活雑貨、スポーツギア、アウトドアギア、酒類等の小売及び酒類、化粧品等の輸入卸、不動産事業、製造事業
(5) 資本金	90百万円

2. 取得資産の内容

資産の内容及び所在地	取得価額	現況
所在地：香川県小豆郡土庄町字余島甲1番 外26筆 土地：125,254.58㎡	150百万円	令和4年7月28日 不動産売買契約締結

(注) 1. 取得価額は取得に係る概算額を記載しております。

2. 当該取得価額に関しては、令和4年3月9日に第三者機関より不動産鑑定評価書を受領しており、客観性ある評価を基に取得価額を決定しております。

3. 取得の理由

本物件は、瀬戸内海国立公園内に浮かぶ小豆島の人気観光スポットを代表するエンジェルロードに隣接する無人島となっております。エンジェルロードは、潮の満ち干きによって、海中より道が現れたり消えたりすることにより、「大切な人と手をつないで渡ると、願いが叶う」というロマンチックな言い伝えがあり、恋人の聖地・縁結びスポットとして小豆島を代表する人気観光スポットとなっております。本物件は、そのエンジェルロードにより小豆島本島と陸続きになる無人島であり、非常に希少性の高い物件となります。

また、本物件は無人島でありながら、電気・ガス・水道等のインフラ設備が整備されており、現在、賃貸し

ている法人により、その環境を活かした宿泊施設が運営されております。

本物件につきましては、今までにない時間の過ごし方や、非日常的なシチュエーションを活かしたアクティビティの取り組み等を提案する施設の開発が可能であり、当社の酒類事業の更なる発展をはじめ、新規事業開発による企業価値の向上に寄与すると判断し、本物件を取得することといたしました。なお、新規事業につきましては、アートや宿泊等を含む複数の事業を検討中であり、事業概要が決定次第、速やかにお知らせいたします。

4. 取引先の概要等

本物件の取引先は個人であり、先方の意向も踏まえ開示を控えさせていただきます。

なお、当社と取引先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者への該当状況はありません。また、当社の関係者及び関係会社と取引先の間には、特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者への該当状況はありません。

5. 取得の日程

- (1) 取締役会決議日 令和4年7月28日(木)
- (2) 契約締結日 令和4年7月28日(木)
- (3) 物件引渡日 令和4年8月12日(金) (予定)

6. 今後の見通し

本件が当社グループの令和4年8月期連結業績に与える影響は軽微であります。なお、業績に与える影響が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上